

KÖZGYŰLÉSI JEGYZŐKÖNYV

Készült: a 1078 Budapest Hernád utca 35. számú Társasház 2026. március 18 -án megtartott éves elszámoló közgyűlésén.

Jelen vannak:

A 17.30 órára meghirdetett közgyűlés nem határozatképes. A 17.40 órára meghirdetett, megismételt közgyűlésen tulajdonosok 4806/10.000 tulajdoni hányadban, azaz 48.06 % - ban jelentek meg.

Felvéve: A 1078 Budapest Cserhát utca 3. -Közös képviseleti iroda-

Tárgy: A Budapest, VII. Hernád utca 35. számú Társasház Meghívó Szerinti Napirendi pontokra meghirdetett éves elszámoló közgyűlése.

A közös képviselet nevében H. Kiss Brigitta üdvözlí az Önkormányzati tulajdont képviselő Lévai Zsuzsannát, és a megjelent tulajdonosokat.

Megállapítja, hogy a meghirdetett ismételt közgyűlés határozatképes, így 2026. március 18-án 17.40 órakor megnyitja a közgyűlést.

Meghirdetett napirendi pontok:

1.) Napirendi pont:

- a.) Határozatképeség megállapítása
- b.) Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető megválasztása
- c.) Hitelesítők megválasztása
- d.) Napirendi pontok elfogadása

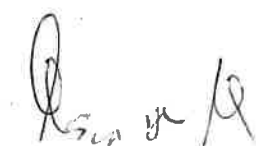
2.) 2025. évi elszámolás. Rezsicsökkentésből adódó megtakarításról döntés. Határozathozatal

3.) 2026.évi költségterv megbeszélése. Határozathozatal.
-Kamera rendszer kiépítésének lehetősége, költségek ismertetése. Határozathozatal.

4.) Tiszta utca rendes ház pályázaton való indulás. Határozathozatal.

5.) Elektromos hálózat felújítási munkáinak, valamint az utcai és udvari csatorna csere felújítás megbeszélése, árajánlatok ismertetése. A munkák megrendelése esetén finanszírozás, hitelfelvétel ismertetése és döntéshozatal. OTP THERMO HITEL ismertetése. Mellékelt kiegészítés részeletei szerint. Határozathozatal.

6.) Air bnb (rövidtávú szálláshelyszolgáltatás) tiltása vagy engedélyezése a társasházban. Határozathozatal.



7.) Tetőfödém szigetelés 100% ban támogatott munka ismertetése. Határozathozatal.

8.) Egyéb. (Ebben a napirendi pontban határozat nem hozható)

Tájékoztató és lehetőségek az Önkormányzati utcai pince további állagromlásáról
- korábbi években felújított külső homlokzat, valamint a vízszigeteléssel ellátott bejárati rész folyamatos állagromlásának ügyében, melyről a társasház statikusi szakvéleményt készített.

1. a.) b.) c.) d.) Napirendi pontok

1/2026 (2026. március 18.) sz. Határozat

Napirend: Határozatképes az ismételt közgyűlés 4806/10.000 th részvétellel.

Tisztségviselők megválasztása

A közgyűlés az alábbi tisztségviselőket választja meg:

Levezető elnöknek:	Horváthné Kiss Brigitta	Közös képviselet
Jegyzőkönyv vezetőnek:	Horváthné Kiss Brigitta	Közös képviselet

(Igen: 4806/10.000 th; Nem: 0/10.000 th; Tartózkodott: 0/10.000 th.)

Jegyzőkönyv hitelesítőnek: Malkov Mária Zsuzsanna és Szatlmayer Ágnes tulajdonosokat választják meg.

(Igen: 4806/10.000 th; Nem: 0/10.000 th; Tartózkodott: 0/10.000 th.)

A közgyűlés a meghirdetett pontok tárgyalási tartalmát és sorrendjét támogatja és elfogadja.

(Igen: 4806 /10.000 th; Nem: 0/10.000 th; Tartózkodott: 0/10.000 th.)

2.Napirendi pont: 2025. évi elszámolás. Rezsicsökkentésből adódó megtakarításról döntés. Határozathozatal

Levezető elnök tájékoztatja a közgyűlést az alábbiakról;
2025. év adatai

A Társasház nyitó egyenlege (pénzkészlet) 2025.01.01-én
Üzemeltetési számlán; 3.209.855, -

Megtakarítás számla: 4.207.112, -

OTP.LTP megtakarítás + Állami támogatás: 3.762.757 -

Összesen: 11.179.724, -

Tulajdonosi tartozás az elmúlt időszakokra kimutatva

2024.12.31. állapot szerint - 529.231, - Ft tartozást és 246.844, - Ft túlfizetést mutat.

2025.12.31. állapot szerint - 40.519, - Ft tartozást és 609.363, - Ft túlfizetést mutat.

A Társasház minden közmű számlája kifizetésre került. 2026 évre áthúzódó kifizetetlen rezsi tartozás nem állt fenn.

Elmúlt évek felújítási munkái és pályázatok:

A 2022.évi folyosó felújítási (I. ütem) támogatás után fizetési kötelezettsége keletkezett a háznak, mely az alábbi összegű és futamidejű volt:

2022.03.-2025.02 havi 55.500, - Ft kamatmentes támogatás - LEJÁRT!

2022.06.-2025.05 havi 40.200, - Ft kamatmentes támogatás- LEJÁRT!

2024. évi Pályázati támogatás: **6.000.000, -** (aminek 50 % a vissza nem térítendő és 50 % a kamatmentes támogatás, melyet 24 hónap alatt kell az Önkormányzat felé visszafizetni.

Fizetési kötelezettség a 3.000.000,- Ft-ra , havi 125.000,- Ft melyet 2025. november és 2027.október között kell visszafizetni

A korlátok kezelése és mázolásának költségéről egy későbbi (2024.07.18.) közgyűlésen döntött a közösség. Az elfogadott 2.788.738, - összegű költségvetés alapján a munka Devosa Gábor képviselő úr által javasolt 2.000.000, - Ft összegű rendkívüli önkormányzati kamatmentesen visszafizetendő támogatással tudta teljesíteni a Társasház.

Fizetési kötelezettség a 2.000.000,- Ft-ra, havi 166.600,- Ft melyet 2025. november és 2026.október között kell visszafizetni

A Társasház Lakástakarék (megtakarítási + állami támogatás) szerződés lejárt.

A megtakarítás szerződéses összeg kiutalása, a 2024.évi közgyűlési határozat értelmében lehívásra került, így 2025.februárban megtörtént a bank felől az utalás

A megtakarítási összeg: 1.797.093, -

A teljes összeget a függőfolyosó felújítására használta fel a Társasház

Az LTP hitel (1.797.093, -) visszafizetését 32 hónapi törlesztéssel kell teljesíteni

31 hónapon keresztül havi 61.990, -

az utolsó hónapban 24.044, -

2/2026 (2026. március 18.) sz. Határozat

A közgyűlés egyhangúlag úgy dönt, hogy a 2025 évi elszámolást elfogadja, az alábbi kiegészítésekkel:

közös képviselő intézkedik, hogy a virágföld árának elmaradt utalása mihamarabb megtörténjen a Társasház részére,

közös képviselő intézkedik, hogy - már az előző évben is kifogásolt - szükségtelen NAV-bevallásra kifizetett 15.000, - forint mihamarabb visszafizetésre kerüljön a Társasház részére.

(Igen: 4806/10.000 th, Nem: 0/10.000 th, Tartózkodott: 0/10.000 th)

3.Napirendi pont: 2026.évi költségterv megbeszélése. Határozathozatal.
-Kamera rendszer kiépítésének lehetősége, költségek ismertetése. Határozathozatal.

2026. évről az alábbi tényeket ismerteti a közös képviselő:

A Társasház nyitó egyenlege (pénzkészlet) 2026.01.01-én

Üzemeltetési számlán; 3.252.483, -, -

Megtakarítás számla: 605.118, -

Összesen: 3.857.601, -

A társasház 26 albetétből áll;

Ebből 20 vízórás (7.931 th , 1.706 m2) és 6 vízóra nélküli (2.069th, 445 m2) ingatlan.

2025.évben megállapított közös költségelőirányzat a víz-csatorna átalány kivételével 2025 évben tartható az alábbiak szerint:

Alap közös költség: 315,- Ft/m2/hó minden ingatlan

Felújítási alapképzés: 70,- Ft/m2/hó minden ingatlan

Technikai vízdíj a vízórás ingatlanokra vonatkozóan: 50,- /albetét/hó

Víz-csatorna átalány: 70,- Ft/m2/ vízóra nélküli ingatlanokra vonatkozóan

Kamera rendszer kiépítése ügyében nem tud érdemben dönteni a közösség hiszen a jelenlévő tulajdoni hányad nem éri el a törvény által előírt arányt.

Számvizsgáló Bizottság tagok javaslatára az előzetes ajánlatok alapján a kamera rendszer bérléséről írásbeli szavazás kiírását kezdeményezik.

3/2026 (2026. március 18.) sz. Határozat

A közgyűlés a 2026. évi költségtervezet javaslatot elfogadja.

A közgyűlés úgy határoz, hogy a közös költségelőirányzat és egyéb fizetendő tételek az alábbiak;

Alap közös költség változatlanul: 315,- Ft / m² / hó

Felújítási alap változatlanul: 70,- Ft / m² / hó

Technikai vízdíj (vízórás ingatlanokra vonatkozóan) változatlanul: 50,- Ft tech. víz/hó/lakás

Víz-csatorna átalány módosul 2026.01.01-től: 75,-Ft / m² / hó

(a hitelesített mellékvízmérő órával nem rendelkező ingatlanokra vonatkozóan.)

A tulajdonosi közösség a közös képviselet megbízási díját kizárólag a külső -belső vízszintes ereszcsatorna felújítási munkálatainak készre jelentése és műszaki átvétele, továbbá az önkormányzati pincével kapcsolatos, mellékletekkel, fotókkal, a Társasház kéréseinek részletes indoklásával kiegészített beadvány illetékeshez történő eljuttatása utáni hónaptól kezdődően módosítja a jelenlegi 78.000, - Ft /hó összegről, 91.000, - Ft díjazásra

(Igen: 4806 /10.000 th, Nem: 0/10.000 th, Tartózkodott 0/10.000 th)

4/2026 (2026. március 18.) sz. Határozat

A 2025.évi tervezett és tényleges víz-csatornadíj különbségből adódó összeget, mely 33.800, - Ft a vizsgált időszakban, (2025 évben) a hitelesített vízórával nem rendelkező ingatlanokra terhelésként rögzítse a közös képviselő. $33.800,- / 445 \text{ m}^2 = 75.9555$ cca 76,- Ft/m². A tulajdonosok kötelesek a rájuk eső, különbözeti összeget 2026.04.30-ig befizetni a Társasház üzemeltetési számlájára.

(Igen: 4806 /10.000 th, Nem: 0/10.000 th, Tartózkodott 0/10.000 th)

4.Napirendi pont: Tiszta utca rendes ház pályázaton való indulás. Határozathozatal.

5/2026 (2026. március 18.) sz. Határozat

A közgyűlés úgy határoz, hogy a 2026.évi „Tiszta utca, rendes ház „pályázaton indul.

(Igen: 4806 /10.000 th, Nem: 0/10.000 th, Tartózkodott 0/10.000 th)

5.Napirendi pont: Elektromos hálózat felújítási munkáinak, valamint az utcai és udvari csatorna csere felújítás megbeszélése, árajánlatok ismertetése. A munkák megrendelése esetén finanszírozás, hitelfelvétel ismertetése és döntéshozatal. OTP THERMO HITEL ismertetése. Mellékelt kiegészítés részletei szerint. Határozathozatal.

Levezető elnök köszönti Nagyvárad Attilát, aki a kivitelező cég vezető munkatársa. Elhangzik, a munkálatok ütemezése a villanyórák korszerűsítése és az, hogy a szolgáltató (E-on) által engedélyezett terv szerint kell haladni.

Tulajdonosok minden esetben tájékoztatva lesznek a rövidebb áramszünetekről. Egy alkalommal azonban – bejövő nagy kötő doboz csere napján- hosszabb (6-8 órás) áramszünet is várható.

Ingatlanokba való bejutás biztosítása sem kell, hogy folyamatos legyen, ezekről az alkalmakról minden esetben tájékoztatást kapnak az érintett tulajdonosok akár stranganként. A mérőórák szabványosítása és az esetleges javítási munkák miatt.

Tulajdonosi kérésre reagálva elhangzik;

-A helyreállítás a belső homlokzati falon és minden érintett épületrészen igényesen, az eredeti állapotnak megfelelően lesz elvégezve. Jelenlévők kérik, hogy a vállalkozási szerződésben ezt is részletesen rögzítsék a szerződő felek.

- Tulajdonosok kérik továbbá, hogy a számvizsgálók a szerződéstervezetet aláírás előtt véleményezhessék, illetve a munkák megkezdése előtt megkapják az egyeztetés utáni, végleges aláírt szerződés másolatát. A jóállással kapcsolatban kérik, hogy a szerződésben minimum a törvény által kötelezően előírt 5 év jóállás szerepeljen.

- Nagyvárad Attila fenti kérések teljesítését megígéri.

Tervezett felújítási munkák:

Elektromos felújítás:

A Társasház közössége felhatalmazta a közös képviselőt, hogy az épület elektromos hálózat felújításának tervét és árazatlan költségvetését rendelje meg.

A megbízás után Gregus Ferenc villamos -tervező mérnök elkészítette szükséges szabvány szerinti dokumentumokat.

A tervet befogadta és jóváhagyta az E-on. A tervjóvá hagyása 2 évig érvényes.

A tervező mérnök az árazatlan költségvetést is elkészítette, így azt kivitelezők felé megküldte a közös képviselőnek. A vállalási áron felül a kapacitás és referenciák bemutatása is kérdéses volt. Így 2 céget el kellett utasítani, hiszen ők csak 2027 tavaszán tudták volna kezdeni a munkát.

Az alábbi ajánlatok érkeztek be;

Kugel Tamás ev. : Bruttó: 22.811.158, -

Éjjel Nappal Üzemzavarelhárítás Kft: Bruttó: 21.716.766, -

Tímár Imre ev: Bruttó: 22.518.693, -

A tervezett elektromos felújítás az alábbiak szerint lehet finanszírozható:

Beruházási összeg: 21.716.766, - Ft

Társasházi önerő (minimum): 16.766, - Ft

Hitel (maximum): 21.700.000, - Ft

Futamidő: 10 év (...de van lehetőség egyösszegű befizetésre, és 5 éves futamidőre is)

Törlesztés:

5 év:

Társasházi szinten, átlag, tartalékkal, keretösszegben meghatározva: 450.000, - Ft / hó

Tulajdonosi szinten: 209,- Ft / m² / hó

10 év:

Társasházi szinten, átlag, tartalékkal, keretösszegben meghatározva: 270.000, - Ft / hó

Tulajdonosi szinten: 126,- Ft / m² / hó

Udvari és utcai csatorna csere:

A közös képviselő és a Számvizsgáló Bizottság egyeztetett ezen felújításról is, melyre szintén szükség lenne, és egyébként a beruházási összeget tekintve nem jelentene komoly plusz költséget.

Az alábbi ajánlat érkeztek be;

CSTK-Generál Kft. – 5.492.868, - Ft

A tervezett udvari és utcai csatorna csere felújítás az alábbiak szerint lehet finanszírozható:

Beruházási összeg: 5.492.868, - Ft

Társasházi önerő (minimum): 2.868, - Ft

Hitel (maximum): 5.490.000, - Ft

Futamidő: 10 év (...de van lehetőség egyösszegű befizetésre, és 5 éves futamidőre is)

Törlesztés:

5 év:

Társasházi szinten, átlag, tartalékkal, keretösszegben meghatározva: 114.000, - Ft / hó

Tulajdonosi szinten: 53,- Ft / m² / hó

10 év:

Társasházi szinten, átlag, tartalékkal, keretösszegben meghatározva: 68.000, - Ft / hó

Tulajdonosi szinten: 32,- Ft / m² / hó

Mellékletben egy táblázat, mely albetétenként mutatja az egyösszegű befizetéseket, és a törlesztéseket 5 és 10 évre, mindkét beruházásra.

A 12/2001-es kormányrendelet maximum 10 évig nyújt kamattámogatást. Az első 5 évben a mindenkor kamatok 70 %-át, a második 5 évben a mindenkor kamatok 35 %-át fizeti meg a Magyar Állam a Tulajdonosok helyett. Ennek megfelelően a jelenleg fizetendő kamat: 4,8 % / év. A 6. évtől várható fizetendő kamata: 10,4 %.

Államilag támogatott kamattal a finanszírozás kedvező hitellehetőség, hiszen a felújítási költségek minden évben magasabbak, a hitel kamata pedig infláció alatti érték.

Az önkormányzati tulajdont képviselő, Lévai Zsuzsanna (1204/10.000 th) tájékoztatja a közgyűlést, hogy nincs felhatalmazva a napirendi pontban a döntésre a projekt összköltsége miatt, így arról bizottsági döntés szükséges.

A tulajdonosi jelenlét 3602/10.000 th-ra csökken. A megismételt közgyűlés továbbra is határozatképes.

A napirendi pontban az alábbiak szerint dönt a közgyűlés

6/2026 (2026. március 18.) sz. Határozat

A közgyűlés 3602/10000 Th igen, 0/10000 Th nem, és 0/10000 Th tartózkodással úgy határoz, hogy:

a) a Társasház az alábbi felújításokat végzi el:

- o elektromos hálózatának felújítása, melyre az Éjjel-Nappal Üzemzavarelhárítás Kft. (székhely: 1141 Budapest, Egressy út 246., adószám: 16562283-2-42) árajánlatát fogadják el 21.716.766, -Ft értékben.
- o udvari és utcai csatorna cseréje, melyre a CSTK-Generál Kft. (székhely: 2144 Kerepes, Szőlő sor 97., adószám: 24738204-2-13) árajánlatát fogadják el 5.492.868, -Ft értékben.

b) a felújítási beruházások finanszírozására a Társasház a beruházás kivitelezői költségéből minimum 10 %-ot önerőből, a fennmaradó összeget, de maximum 27.190.000, - Ft-ot hitelből finanszíroz, melyet az OTP Banktól kíván igénybe venni. A konstrukció: Ft alapú, államilag kamattámogatott, cash flow alapú hitel. Futamidő maximum 120 hónap.

c) A Tulajdonosoknak lehetősége van a pozitív közgyűlési döntést követően a közös képviselő által meghatározott időintervallumon belül – várhatóan 2026.04.15-ig - nyilatkozni arról, hogy milyen módon (egyösszeg, vagy 5 évi részlet, vagy 10 évi részlet) kívánják megfizetni a tulajdonukra jutó beruházási összeget a Társasház felé. Amely tulajdonos a megadott határidőn belül nem nyilatkozik, annak a 10 éves részletnek megfelelő közös költség többlet kerül felterhelésre a közös költség folyószámlájára. A közös képviselő pontos tájékoztatást ad, hogy albetétenként mely dátumtól, mekkora összeggel emelkedik a közös költség összege havonta, illetve az egyösszegű befizetések pontos összegéről, határidejéről.

- d) A közgyűlés úgy határoz, hogy lehetőséget ad a Tulajdonosok részére, hogy a tulajdonukra jutó beruházási összeget egy összegben fizessék meg a Társasház felé. Ebben az esetben Őket az „e)” pont szerinti közös költség emelés nem érinti. Az egyösszegű befizetés határideje 2026.április 15. Amennyiben a közös képviselő által megadott időpontig a vállalt befizetés nem érkezik meg a Társasház számlájára, úgy a 10 éves részletnek megfelelő közös költség többlet kerül felterhelésre a Tulajdonosi közös költség folyószámlára.
- e) Határozatba foglalják, hogy azok a tulajdonosok, akik a finanszírozásban részt vesznek, - tehát nem egy összegben fizetik meg a tulajdonukra jutó beruházási összeget, - vállalják a megemelt közös költségük fizetését a hitel futam idejére. A közös költség megemelésének összege – a tulajdonosi nyilatkozattételeket követően, 2026. május 1-től - albetétenként eltérő Ft/hó, - ami fedezi a tulajdonukra eső hitelösszeg adósságszolgálatát.

5 évre: $209 + 53,- \text{ Ft} / \text{m}^2 / \text{hó}$,

10 évre: $126 + 32,- \text{ Ft} / \text{m}^2 / \text{hó}$,

A tulajdonosok tudomásul veszik, hogy a közös képviselő ellenőrzi a közös költség befizetéseket és elmaradás esetén a tulajdonukra eső hitelrész közös költségként behajtható.

- f) A hitelügylet lebonyolításával a jelenleg is közös képviselőt ellátó Korrekt Társasházkezelő Kft.-t bízta meg a Társasház, melynek képviselője: Horváthné Kiss Brigitta. A megbízás határozatlan idejű. A lakástulajdonosok felhatalmazzák a Társasház közös képviselőjét, hogy az OTP kölcsönhöz szükséges, a finanszírozó által kért okmányokat és igazolásokat a nevükben is beszerezze, a biztosítékokat rendelkezésre bocsássa, a kölcsönszerződést, valamint a kapcsolódó Vállalkozói/kivitelezői szerződéseket aláírja.
- g) a Társasház vállalja, hogy OTP Banknál vezetett üzemeltetési / 11707024-20384748/ számláján bonyolítja a felújítással, és a hitellel kapcsolatos pénzmozgást, továbbá csoportos beszédési megbízásra ad felhatalmazást a finanszírozónak a hitel törlesztésére.

(Igen: 3602 /10.000 th, Nem: 0/10.000 th, Tartózkodott 0/10.000 th)

6.Napirendi pont: Air bnb (rövidtávú szálláshelyszolgáltatás) tiltása vagy engedélyezése a társasházban. Határozathozatal.

2025.évben a közgyűlési meghívó mellékleteként kiküldött rendeletet hozta az Erzsébetvárosi Önkormányzat. Fontos, hogy amely házakban nem született még döntés az ügyben azt javasolt meghozni, hiszen adásvétel esetén is tud így vőjelöltnek érdemi tájékoztatást adni az eladó vagy / és a közös képviselő is. Az új önkormányzati rendelet értelmében a 2018.előtt kiadott, még a Társasházak beleegyezése nélküli, kiadott engedélyeket pedig vissza lehet vonni.

7/2026 (2026. március 18.) sz. Határozat

A Budapest 1078 Hernád utca 35. számú társasház közössége úgy határoz, hogy a társasházban az „air bnb” vagy egyéb rövidtávú szálláshely szolgáltatást nem engedélyezi. az ilyen irányú tevékenységet TILTJA!

(Igen: 4806 /10.000 th, Nem: 0/10.000 th, Tartózkodott 0/10.000 th)

7.Napirendi pont: Tetőfödém szigetelés 100% ban támogatott munka ismertetése. Határozathozatal.

EU-s pályázatnak köszönhetően a tető teljes szakaszát leszigetelik a mellékelt minőségben és engedélyezett anyaghasználattal.

A cég első körben helyszíni szemlét tart és előírás, hogy a padlás letakarított, tiszta állapotban legyen. Közgyűlésen dönthet a közösség a tetőfödém szigetelés megrendeléséről.

Közgyűlésen megjelent tulajdonosok megköszönik a tájékoztatást.

Elhangzik, hogy ameddig az épület korából és építési módjából adódó adottságokat és állapotokat nem vizsgálja meg szakember nem szeretne élni a ház a lehetőséggel, Félő, hogy a tetőfödém szigetelése, „bezárása” után akár penészesedés, akár egyéb káros hatásai is lesznek a kivitelezésnek.

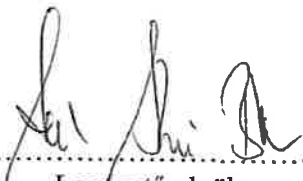
Közös képviselő az aggályoka megértette és azokkal egyetért.

8.Egyéb. (Ebben a napirendi pontban határozat nem hozható)

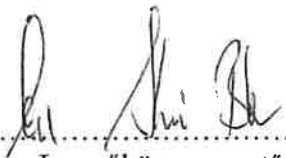
Tájékoztató és lehetőségek az Önkormányzati utcai pince további állagromlásáról -korábbi években felújított külső homlokzat, valamint a vízszigeteléssel ellátott bejárati rész folyamatos állagromlásának ügyében, melyről a társasház statikusi szakvéleményt készítettett.

- Közös képviselő érdemi beadványt készít az Önkormányzat részére a tulajdonukat képező pince állapota által a Társasház külső és belső homlokzatán okozott károkkal kapcsolatban. A beadványban ismerteti a jelenlegi helyzetet, az előzményeket, valamint csatolja a szakértői véleményeket, fotókat. Ismerteti továbbá a tulajdonosok kérését: a károkozó állapot mielőbbi felszámolására, valamint az eddig keletkezett károk helyreállítására vonatkozóan.
- Padlás lomtalanítására, tisztítására kérjen be közös képviselő ajánlatot
- Kamera rendszer telepítésének okán, a bérleti lehetőséggel élve írjon ki a közös képviselő írásbeli szavazást
- A kamerarendszer telepítéséhez szükséges írásbeli szavazás alkalmával szerepeljen egy másik téma is: nevezetesen a közös tulajdonú, zárt területeken a dohányzás megtiltása. Ezt követően közös képviselő gondoskodik a tiltó táblák kihelyezéséről.

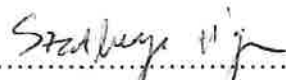
A levezető elnök megköszöni a részvételt, és 19.30-kor bezárta a közgyűlést.


Levezető elnök

K.M.F.


Jegyzőkönyv vezető


Jegyzőkönyv hitelesítő


Jegyzőkönyv hitelesítő

